

1. Änderung vorhabenbezogener Bebauungsplan "Königshain - Hochsteinstraße"

"Lageplan zum Aufstellungsbeschluss"

Datum Planungsstand:

29.10.2019



Planzeichenerklärung

ART DER BAULICHEN NUTZUNG

- Baugebiet/Nutzung
- Baulinie
- Baugrenze
- Gebäudestellung, Firstrichtung
- VERKEHRSFLÄCHEN**
- Straßenverkehrsflächen
- P Parkfläche
- Einfahrtsbereich

VER- UND ENTSORGUNG

- Freileitung(vorh.)
- Fernmeldeleitung
- Entwässerung(vorh.)
- Trinkwasser(vorh.)
- GRÜNFLÄCHEN**
- Grünflächen
- Strauch/Baum anpflanzen
- Baum erhalten
- angrenzende Waldflächen
- Zeltplatz

SONSTIGE PLANZEICHEN

- Umgrenzung des räumlichen Geltungsbereichs
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Bebauung freizuhalten
- Einfriedung(Zaun)
- Flurstücksgrenzen
- Flurst.-Nr., Nutzung GB
- Gebäudebestand
- Gebäudeabbruch
- Waldabstandslinie mit Maßangabe

Nutzungsschablone

- | | | |
|---|--------------------|------------------------|
| | Baugebiet | Zahl der Vollgeschosse |
| | Grundflächenzahl | Geschosflächenzahl |
| | Bauweise, Hausform | Dachform, Dachneigung |

PLANUNGSATELIER ARCHITEKTUR + DENKMALPFLEGE
DR. ANDREAS BEDNAREK
02748 Bernstadt a.d.E. · Görliitzer Str. 21 · Tel. 03581 7250040 · Fax 03581 7250048 · E-mail andreas.bednarek@akaplan.eu

Bauvorhaben Instandsetzung und Umbau Gebäude 1 u. 2 zum Wohnhaus und zur Sanitäreinrichtung Zeltplatz, Garage und Lager, Plangebiet "Herberge" in 02829 Königshain

Bauherr Marcus Miesner
Kirchstraße 46 in 02829 Markersdorf

1. ÄNDERUNG VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN "KÖNIGSHAIN HOCHSTEINSTRASSE"
LAGEPLAN ZUM AUFSTELLUNGSBESCHLUSS

gezeichnet: Knispel
Datum: 27.07.2020

Bla -Nr.

Datum/Unterschri Entwurfsverfasser

Datum/Unterschri Bauherr