

Einbeziehungssatzung nach § 34 (4) Nr. 3 „Flurstücke 189/4 und 188/2 Gemarkung Königshain Flur 8“

Formblatt I: Ausgangswert und Wertminderung der Biotope

Gebiet	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Fläche Eingriff	FE-Nr.	Code	Biotoptyp (Vor Eingriff) Aufwertung / Abwertung	Ausgangswert (AW)	Code	Biotoptyp (Nach Eingriff)	Zustandswert (ZW) / Planungswert (PW)	Differenzwert (DW) (Sp. 4-7)	Fläche [m²]	WE Wertminderung WE _{Mind.} (Sp. 8 x 9)	Ausgleichbarkeit	WE Ausgleichs- bedarf (WE _{Mind. A})	WE Ersatzbedarf (WE _{Mind. E})
Wohngebiet Einbeziehungssatzung	FE 1	06.03.200	intensiv genutztes Dauergrünland frischer Standorte	10	11.01.510	Einzelhaussiedlung mit Gärten	8	2	3340	6680	A	6680	

WE Mind. E und A (Gesamt)	6680	
Σ	6680	

Einbeziehungssatzung nach § 34 (4) Nr. 3 „Flurstücke 189/4 und 188/2 Gemarkung Königshain Flur 8“

Formblatt III: Wertminderungen und biotopbezogener Ausgleich / Ersatz

27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	53	54	55		
FE-Nr.	Code	Biotoptyp	Übertrag S WE Mind. A (Gesamt)	Maßn. Nr. (A/E)	Code	Maßnahme (A = Ausgangs-biotop/ Z = Zielbiotop)	Ausgangswert (AW)	Planungswert (PW)	Differenzwert (DW)	Fläche [m²]	WE Ausgleich/Ersatz (Gesamt)	WE Ausgleichüberschuss (+) bzw. Defizit (-), (Sp. 25-17)	Übertrag WE Funkt. A (Sp. 26)	Übertrag WE Ausgleich Über./Def. (Sp. 39)	WE Ausgleich (Gesamt) (Sp. 53+54)		
FE 1	06.03.200	intensiv genutztes Dauergrünland frischer Standorte	6680	Pfg.1	06.03.200 02.02.430	A =intensiv genutztes Dauergrünland frischer Standorte Z = Anpflanzung von Einzelbäumen (insg.9 Obstgehölze, ca. 20 m² Kronentraufe)	10	22	12	180	2160	-4520					
				Pfg.2	06.03.200 02.02.000	A =intensiv genutztes Dauergrünland frischer Standorte Z = 2-reihige Hecken Gesamt 456 m² (mind. Breite 3 m)	10	20	10	456	4560	4560					
Summe Eingriff Σ			6680									Summe Ausgleich Σ	6720	40			
												Summe Ausgleichüberschuss Σ	0	40	40		
			6680												6720		